

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2 020

Адрес дома: Привокзальная, дом 12
 Договор управления: № 30
 Площадь дома: 2 231,9

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги:

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления за декабрь 166 457,52 в т.ч. свыше 3 месяцев 0,00

Раздел отчета	Наименование	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и техническое обслуживание	Содержание и тех. обслуживание	267 024,84	255 726,11	11 298,73	267 024,84
	Содержание МОП ХВС	1 938,66	1 860,11	78,55	1 938,66
	Содержание МОП ЭЭ	18 218,52	17 465,44	753,08	18 218,52
	Содержание МОП ГВС	10 257	9 850,7	406,3	10 257
	Содержание МОП ОСВ	2 659,68	2 551,89	107,79	2 659,68
	Наем	16 533,12	16 379,63	153,49	16 533,12
Всего		316 631,82	303 833,88	12 797,94	316 631,82
Коммунальные услуги	ХВС	85 287,79	82 439,88	2 847,91	85 287,79
	Водоотведение ХВС	58 501,08	56 548,9	1 952,18	58 501,08
	ХВС с пов. коэффициентом	16 986,43	16 932,83	53,6	16 986,43
	ГВС	234 710,59	232 327,33	2 383,26	234 710,59
	Водоотведение ГВС	30 640,07	30 299,57	340,5	30 640,07
	ГВС с пов. коэффициентом	5 464,88	5 585,8	-120,92	5 464,88
	Отопление	701 157,76	669 912,03	31 245,73	701 157,76
Всего		1 132 748,6	1 094 046,34	38 702,26	1 132 748,6
Прочие услуги	Домофон	8 100	7 413,42	686,58	8 100
Всего		8 100	7 413,42	686,58	8 100
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	53 298,24	51 161,11	2 137,13	130 886,57
Всего		53 298,24	51 161,11	2 137,13	130 886,57
Итого за год		1 510 778,66	1 456 454,75	54 323,91	1 588 366,99
Долг на 31.12.2020 с учетом начисления за декабрь	220 781,43	в т.ч. свыше 3 месяцев	45 516,88		

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт 120 689,34
 Остаток на начало года: 51 161,11
 Поступило за год: 3750,00
 Провайдеры 130 886,57
 Освоено в текущем году:

Текущий ремонт	
замена разводки ХВС по подвалу	49 165,88
замена разводки ГВС по подвалу	81 220,69
дезинфекция подъезда	500,00
Остаток на конец года:	44 713,88

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц. Размер платы за содержание и техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской Думы г. Калуга №113. Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласнo сумм, выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств.

Исп. Директор ООО "ЖРЭУ 17"  Тимошин А.А.

тел. 57-67-45

Экономист

 Бушукова Я.О.